



Comune di Boretto



Comune di Brescello



Comune di Gualtieri



Comune di Guastalla



Comune di Luzzara



Comune di Novellara



Comune di Poviglio



## PUG INTERCOMUNALE

Comuni di Boretto, Brescello, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara e Poviglio

# Elenco elaborati

## Comuni

**Sindaci:** Matteo Benassi, Carlo Fiumicino, Renzo Bergamini, Camilla Verona, Elisabetta Sottili, Elena Carletti, Cristina Ferraroni

**Assessori delegati all'urbanistica:** Giulia Pisciueneri, Costanza Galvani, Renzo Bergamini, Chiara Lanzoni, Elisabetta Sottili, Alessandro Baracchi, Cristina Ferraroni

## Unione Bassa Reggiana

**Presidente:** Camilla Verona

**Direttore Operativo:** Nicola Rebecchi

**Sindaco delegato all'Urbanistica:** Elena Carletti

### Il Responsabile dell'Ufficio di Piano:

Arch. Silvia Cavallari

### Delibere di Assunzione:

Comune di Boretto DGC n. del  
Comune di Brescello DGC n. del  
Comune di Gualtieri DGC n. del  
Comune di Guastalla DGC n. del  
Comune di Luzzara DGC n. del  
Comune di Novellara DGC n. del  
Comune di Poviglio DGC n. del

**UFFICIO DI PIANO****Responsabile Ufficio di Piano**

Silvia Cavallari

**Ufficio di Piano**

Nando Bertolini, Martina Bigi, Ivan Ruscelli, Federica Vezzani, Francesca Carluccio, Giacomo Spatazza, Elena Gamberini

**GRUPPO DI LAVORO RTI**

OIKOS RICERCHE S.R.L - Coordinatore del gruppo di lavoro  
 Roberto Farina, Esperto in materia urbanistica – pianificazione territoriale  
 Diego Pellattiero, Esperto in materia ambientale

*Con*

Rebecca Pavarini

Antonio Conticello

Maria Gabriella D'Orsi

Samuele Ferranti

Daniela Manni

*Referente per:*

DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI DIRETTI

DOCUMENTO DI VALSAT

TAVOLA E SCHEDA DEI VINCOLI

*Collaborazione a:*

Quadro conoscitivo Diagnostico



FILIPPO BOSCHI, Esperto in materia paesaggistica e in attività partecipata

*Con*

Anna Trazzi

Jacopo Gianello

*Referente per*

STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO-AMBIENTALE

CRITERI E METODI PER LA VALUTAZIONE DEL BENEFICIO PUBBLICO

*Collaborazione a:*

Quadro conoscitivo Diagnostico



CCDP - CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA  
 Aldo Caiti, Esperto in rigenerazione urbana

*Con*

Giorgio Paterlini

*Collaborazione a:*

Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale

Disciplina PUG

Quadro conoscitivo Diagnostico

FEDERICO GUALANDI, Esperto in materia giuridica

*Collaborazione a:*

Disciplina PUG

SAMUEL SANGIORGI, Esperto in materia sismica e geologica

*Collaborazione a:*

Disciplina PUG

Quadro conoscitivo Diagnostico

ROBERTO ODORICI, Esperto in materia acustica

*Collaborazione a:*

Quadro conoscitivo Diagnostico

## ELENCO ELABORATI DEL PUG INTERCOMUNALE

**STRATEGIA – ST e DISCIPLINA - D****ST** *Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale*

ST.1 Documento illustrativo (A3)

ST.2 Criteri e metodi di valutazione del beneficio pubblico (A3)

*Elaborazioni cartografiche:*ST.3 **Schema di assetto strategico**, articolato in:

ST.3.1.1 Schema di assetto strategico intercomunale – paesaggio e sistema insediativo storico (A0)

ST.3.1.2 Schema di assetto strategico intercomunale – sistema insediativo e infrastrutture (A0)

ST.3.1.3 Schema di assetto strategico intercomunale – reti verdi e blu e sicurezza territoriale (A0)

ST.3.2.a Schema di assetto strategico comunale – Boretto (12.500)

ST.3.2.b Schema di assetto strategico comunale – Brescello (12.500)

ST.3.2.c Schema di assetto strategico comunale – Gualtieri (12.500)

ST.3.2.d Schema di assetto strategico comunale – Guastalla (12.500)

ST.3.2.e Schema di assetto strategico comunale – Luzzara (12.500)

ST.3.2.f Schema di assetto strategico comunale – Novellara (13.500)

ST.3.2.g Schema di assetto strategico comunale – Poviglio (12.500)

**D** *Disciplina del PUG*

D.1 Norme

*Elaborazioni cartografiche:*D.2 **Disciplina degli interventi diretti**, articolata in:

D.2.1.a Disciplina degli interventi diretti – Boretto (12.500)

D.2.1.b Disciplina degli interventi diretti – Brescello (12.500)

D.2.1.c Disciplina degli interventi diretti – Gualtieri (12.500)

D.2.1.d Disciplina degli interventi diretti – Guastalla (12.500)

D.2.1.e Disciplina degli interventi diretti – Luzzara (12.500)

D.2.1.f Disciplina degli interventi diretti – Novellara (13.500)

D.2.1.g Disciplina degli interventi diretti – Poviglio (12.500)

D.2.2.a Disciplina degli interventi diretti – Boretto focus centri (1:5000)

D.2.2.b Disciplina degli interventi diretti – Brescello focus centri (1:5000)

D.2.2.c Disciplina degli interventi diretti – Gualtieri focus centri (1:5000)

D.2.2.d Disciplina degli interventi diretti – Guastalla focus centri (1:5000)

D.2.2.e Disciplina degli interventi diretti – Luzzara focus centri (1:5000)

D.2.2.f Disciplina degli interventi diretti – Novellara focus centri (1:5000)

D.2.2.g Disciplina degli interventi diretti – Poviglio focus centri (1:5000)

D.3 **Disciplina delle strutture insediative storiche – album in A3** (1:2.000), articolata in:

D.3.a Disciplina delle strutture insediative storiche – Boretto

D.3.b Disciplina delle strutture insediative storiche – Brescello

D.3.c Disciplina delle strutture insediative storiche – Gualtieri

D.3.d Disciplina delle strutture insediative storiche – Guastalla

D.3.e Disciplina delle strutture insediative storiche – Luzzara

D.3.f Disciplina delle strutture insediative storiche – Novellara

D.3.g Disciplina delle strutture insediative storiche – Poviglio

**TAVOLA DEI VINCOLI - VT****VT Tavola dei Vincoli****VT.1** Scheda dei vincoli*Elaborazioni cartografiche:***VT.2 Tavole dei vincoli**, articolate in:**VT.2.1.a** Sicurezza territoriale e vulnerabilità ambientale – Boretto (12.500)**VT.2.1.b** Sicurezza territoriale e vulnerabilità ambientale – Brescello (12.500)**VT.2.1.c** Sicurezza territoriale e vulnerabilità ambientale – Gualtieri (12.500)**VT.2.1.d** Sicurezza territoriale e vulnerabilità ambientale – Guastalla (12.500)**VT.2.1.e** Sicurezza territoriale e vulnerabilità ambientale – Luzzara (12.500)**VT.2.1.f** Sicurezza territoriale e vulnerabilità ambientale – Novellara (13.500)**VT.2.1.g** Sicurezza territoriale e vulnerabilità ambientale – Poviglio (12.500)**VT.2.2.a** Tutele ambientali e rete ecologica – Boretto (12.500)**VT.2.2.b** Tutele ambientali e rete ecologica – Brescello (12.500)**VT.2.2.c** Tutele ambientali e rete ecologica – Gualtieri (12.500)**VT.2.2.d** Tutele ambientali e rete ecologica – Guastalla (12.500)**VT.2.2.e** Tutele ambientali e rete ecologica – Luzzara (12.500)**VT.2.2.f** Tutele ambientali e rete ecologica – Novellara (13.500)**VT.2.2.g** Tutele ambientali e rete ecologica – Poviglio (12.500)**VT.2.3.a** Tutele delle risorse paesaggistiche, storico-culturali e archeologiche – Boretto (12.500)**VT.2.3.b** Tutele delle risorse paesaggistiche, storico-culturali e archeologiche – Brescello (12.500)**VT.2.3.c** Tutele delle risorse paesaggistiche, storico-culturali e archeologiche – Gualtieri (12.500)**VT.2.3.d** Tutele delle risorse paesaggistiche, storico-culturali e archeologiche – Guastalla (12.500)**VT.2.3.e** Tutele delle risorse paesaggistiche, storico-culturali e archeologiche – Luzzara (12.500)**VT.2.3.f** Tutele delle risorse paesaggistiche, storico-culturali e archeologiche – Novellara (13.500)**VT.2.3.g** Tutele delle risorse paesaggistiche, storico-culturali e archeologiche – Poviglio (12.500)**VT.2.4.a** Rispetti e servitù – Boretto (12.500)**VT.2.4.b** Rispetti e servitù – Brescello (12.500)**VT.2.4.c** Rispetti e servitù – Gualtieri (12.500)**VT.2.4.d** Rispetti e servitù – Guastalla (12.500)**VT.2.4.e** Rispetti e servitù – Luzzara (12.500)**VT.2.4.f** Rispetti e servitù – Novellara (13.500)**VT.2.4.g** Rispetti e servitù – Poviglio (12.500)

**VALSAT - VA**

**VA**      *Documento di VALSAT*

**VA.1.1**      Rapporto Ambientale - Tomo 1 -Dall'analisi di resilienza e vulnerabilità alla definizione della Strategia del PUG (A3)

**VA.1.2**      Rapporto Ambientale - Tomo 2 - Livelli di Coerenza del PUG (A3)

**VA.1.3**      Rapporto Ambientale - Tomo 3 - Il Piano di Monitoraggio (A3)

*Elaborazioni cartografiche:*

**VA.2.1**      Sintesi diagnostica: Punti di debolezza e criticità

**VA.2.2.1**      Sintesi diagnostica: Punti di forza e opportunità

**VA.2.2.2**      Sintesi diagnostica: Punti di forza e opportunità

**VA.2.2.3**      Sintesi diagnostica: Punti di forza e opportunità

*Allegati alla ValSat*

**VA.3**      VINCA

**VA.4**      Sintesi Non Tecnica

**QUADRO CONOSCITIVO DIAGNOSTICO - QC**

**QC**      *Quadro Conoscitivo Diagnostico*

**QC.1.1**      Relazione di quadro conoscitivo – Tomo 1 (A3)

**QC.1.2**      Relazione di quadro conoscitivo – Tomo 2 (A3)

*Elaborazioni cartografiche:*

**QC.2.1**      Relazioni territoriali

**QC.2.2**      Elementi strutturanti del paesaggio (A0)

**QC.2.3**      Città Pubblica e accessibilità

**QC.2.4**      Rete ciclabile (A0)

**QC.2.5**      Perimetrazione del territorio urbanizzato al 1° gennaio 2018

*Album:*

**QC.2.6**      insediamenti storici (A3)

**QC.2.7**      Analisi percettive e intervisibilità (A3)

<b>RS</b>	<b>Relazioni specialistiche</b>
<b>RS.1</b>	Relazione Illustrativa MS intercomunale
	Allegati
<b>RS.1.2</b>	Relazioni Illustrative MS comunali
	Elaborazioni cartografiche:
<b>RS.1.3.a</b>	MS Boretto: Carta delle indagini
<b>RS.1.4.a</b>	MS Boretto: Carta geologico-tecnica
<b>RS.1.5.a</b>	MS Boretto: Carta delle frequenze
<b>RS.1.6.a</b>	MS Boretto: Carta delle MOPS
<b>RS.1.7.a</b>	MS Boretto: Carta delle Vs
<b>RS.1.8.a</b>	MS Boretto: Carta MS2 FPGA
<b>RS.1.9.a</b>	MS Boretto: Carta MS2 FA0105
<b>RS.1.10.a</b>	MS Boretto: Carta MS2 FA0408
<b>RS.1.11.a</b>	MS Boretto: Carta MS2 FA0711
<b>RS.1.12.a</b>	MS Boretto: Carta MS2 FA0515
<b>RS.1.13.a</b>	MS Boretto: Carta MS2 FH0105
<b>RS.1.14.a</b>	MS Boretto: Carta MS2 FH0510
<b>RS.1.15.a</b>	MS Boretto: Carta MS2 FH0515
<b>RS.1.16.a</b>	MS Boretto: Carta Hazard
<b>RS.1.3.b</b>	MS Brescello: Carta delle indagini
<b>RS.1.4.b</b>	MS Brescello: Carta geologico-tecnica
<b>RS.1.5.b</b>	MS Brescello: Carta delle frequenze
<b>RS.1.6.b</b>	MS Brescello: Carta delle MOPS
<b>RS.1.7.b</b>	MS Brescello: Carta delle Vs
<b>RS.1.8.b</b>	MS Brescello: Carta MS2 FPGA
<b>RS.1.9.b</b>	MS Brescello: Carta MS2 FA0105
<b>RS.1.10.b</b>	MS Brescello: Carta MS2 FA0408
<b>RS.1.11.b</b>	MS Brescello: Carta MS2 FA0711
<b>RS.1.12.b</b>	MS Brescello: Carta MS2 FA0515
<b>RS.1.13.b</b>	MS Brescello: Carta MS2 FH0105
<b>RS.1.14.b</b>	MS Brescello: Carta MS2 FH0510
<b>RS.1.15.b</b>	MS Brescello: Carta MS2 FH0515
<b>RS.1.16.b</b>	MS Brescello: Carta Hazard
<b>RS.1.3.c</b>	MS Gualtieri: Carta delle indagini
<b>RS.1.4.c</b>	MS Gualtieri: Carta geologico-tecnica
<b>RS.1.5.c</b>	MS Gualtieri: Carta delle frequenze
<b>RS.1.6.c</b>	MS Gualtieri: Carta delle MOPS
<b>RS.1.7.c</b>	MS Gualtieri: Carta delle Vs
<b>RS.1.8.c</b>	MS Gualtieri: Carta MS2 FPGA
<b>RS.1.9.c</b>	MS Gualtieri: Carta MS2 FA0105
<b>RS.1.10.c</b>	MS Gualtieri: Carta MS2 FA0408
<b>RS.1.11.c</b>	MS Gualtieri: Carta MS2 FA0711
<b>RS.1.12.c</b>	MS Gualtieri: Carta MS2 FA0515
<b>RS.1.13.c</b>	MS Gualtieri: Carta MS2 FH0105
<b>RS.1.14.c</b>	MS Gualtieri: Carta MS2 FH0510
<b>RS.1.15.c</b>	MS Gualtieri: Carta MS2 FH0515
<b>RS.1.16.c</b>	MS Gualtieri: Carta Hazard
<b>RS.1.3.d</b>	MS Guastalla: Carta delle indagini

RS.1.4.d	MS Guastalla: Carta geologico-tecnica
RS.1.5.d	MS Guastalla: Carta delle frequenze
RS.1.6.d.1/2	MS Guastalla: Carta delle MOPS
RS.1.7.d	MS Guastalla: Carta delle Vs
RS.1.8.d	MS Guastalla: Carta MS2 FPGA
RS.1.9.d	MS Guastalla: Carta MS2 FA0105
RS.1.10.d	MS Guastalla: Carta MS2 FA0408
RS.1.11.d	MS Guastalla: Carta MS2 FA0711
RS.1.12.d	MS Guastalla: Carta MS2 FA0515
RS.1.13.d	MS Guastalla: Carta MS2 FH0105
RS.1.14.d	MS Guastalla: Carta MS2 FH0510
RS.1.15.d	MS Guastalla: Carta MS2 FH0515
RS.1.16.d	MS Guastalla: Carta Hazard
RS.1.3.e	MS Luzzara: Carta delle indagini
RS.1.4.e	MS Luzzara: Carta geologico-tecnica
RS.1.5.e	MS Luzzara: Carta delle frequenze
RS.1.6.e	MS Luzzara: Carta delle MOPS
RS.1.7.e	MS Luzzara: Carta delle Vs
RS.1.8.e	MS Luzzara: Carta MS2 FPGA
RS.1.9.e	MS Luzzara: Carta MS2 FA0105
RS.1.10e	MS Luzzara: Carta MS2 FA0408
RS.1.11.e	MS Luzzara: Carta MS2 FA0711
RS.1.12.e	MS Luzzara: Carta MS2 FA0515
RS.1.13.e	MS Luzzara: Carta MS2 FH0105
RS.1.14.e	MS Luzzara: Carta MS2 FH0510
RS.1.15.e	MS Luzzara: Carta MS2 FH0515
RS.1.16.e	MS Luzzara: Carta Hazard
RS.1.3.f.1/2	MS Novellara: Carta delle indagini
RS.1.4.f.1/2	MS Novellara: Carta geologico-tecnica
RS.1.5.f.1/2	MS Novellara: Carta delle frequenze
RS.1.6.f.1/2	MS Novellara: Carta delle MOPS
RS.1.7.f.1/2	MS Novellara: Carta delle Vs
RS.1.8.f	MS Novellara: Carta MS2 FPGA
RS.1.9.f	MS Novellara: Carta MS2 FA0105
RS.1.10.f	MS Novellara: Carta MS2 FA0408
RS.1.11.f	MS Novellara: Carta MS2 FA0711
RS.1.12.f	MS Novellara: Carta MS2 FA0515
RS.1.13.f	MS Novellara: Carta MS2 FH0105
RS.1.14.f	MS Novellara: Carta MS2 FH0510
RS.1.15.f	MS Novellara: Carta MS2 FH0515
RS.1.16.f	MS Novellara: Carta Hazard
RS.1.3.g	MS Poviglio: Carta delle indagini
RS.1.4.g	MS Poviglio: Carta geologico-tecnica
RS.1.5.g	MS Poviglio: Carta delle frequenze
RS.1.6.g	MS Poviglio: Carta delle MOPS
RS.1.7.g	MS Poviglio: Carta delle Vs
RS.1.8.g	MS Poviglio: Carta MS2 FPGA
RS.1.9.g	MS Poviglio: Carta MS2 FA0105
RS.1.10.g	MS Poviglio: Carta MS2 FA0408
RS.1.11.g	MS Poviglio: Carta MS2 FA0711

- RS.1.12.g MS Poviglio: Carta MS2 FA0515
- RS.1.13.g MS Poviglio: Carta MS2 FH0105
- RS.1.14.g MS Poviglio: Carta MS2 FH0510
- RS.1.15.g MS Poviglio: Carta MS2 FH0515
- RS.1.16.g MS Poviglio: Carta Hazard
- RS.2 Relazione illustrativa analisi della CLE intercomunale
- Elaborazioni cartografiche:
- RS.2.1.a MS Boretto: Carta di sovrapposizione MS e CLE inquadramento generale
- RS.2.2.a MS Boretto: Carta di sovrapposizione MS e CLE dettagli
- RS.2.2.b MS Brescello: Carta di sovrapposizione MS e CLE inquadramento generale
- RS.2.2.b MS Brescello: Carta di sovrapposizione MS e CLE dettagli
- RS.2.1.c MS Gualtieri: Carta di sovrapposizione MS e CLE inquadramento generale
- RS.2.2.c MS Gualtieri: Carta di sovrapposizione MS e CLE dettagli
- RS.2.1.d MS Guastalla: Carta di sovrapposizione MS e CLE inquadramento generale
- RS.2.2.d.1/2 MS Guastalla: Carta di sovrapposizione MS e CLE dettagli
- RS.2.1.e MS Luzzara: Carta di sovrapposizione MS e CLE inquadramento generale
- RS.2.2.e.1/2 MS Luzzara: Carta di sovrapposizione MS e CLE dettagli
- RS.2.1.f MS Novellara: Carta di sovrapposizione MS e CLE inquadramento generale
- RS.2.2.f.1/2/3 MS Novellara: Carta di sovrapposizione MS e CLE dettagli
- RS.2.1.g MS Poviglio: Carta di sovrapposizione MS e CLE inquadramento generale
- RS.2.2.g MS Poviglio: Carta di sovrapposizione MS e CLE dettagli
- RS.3 Relazione illustrativa analisi morfo idraulica
- Elaborazioni cartografiche:
- RS.3.1.a Boretto: Criticità morfo idrauliche
- RS.3.1.b Brescello: Criticità morfo idrauliche
- RS.3.1.c Gualtieri: Criticità morfo idrauliche
- RS.3.1.d Guastalla: Criticità morfo idrauliche
- RS.3.1.e Luzzara: Criticità morfo idrauliche
- RS.3.1.f Novellara: Criticità morfo idrauliche
- RS.3.1.g Poviglio: Criticità morfo idrauliche