

CURRICULUM VITAE

DATI PERSONALI

GIANLUIGI MASETTI

nato a Castelfranco Emilia il 27 Marzo 1967

Qualifica: Responsabile del Settore Pianificazione Economico Territoriale del Comune di Castelfranco Emilia

Numero telefonico Ufficio: 059/959321

Fax Ufficio: 059/928167

e-mail istituzionale: resp.territorio@comune.castelfranco-emilia.mo.it

TITOLI DI STUDIO

Diploma di maturità tecnica di Geometra (1986) votazione 58/60

Corsi:

Corso didattico per “**Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l’esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. n° 494/1996**”

(Modena dicembre 1997)

AUSL di Modena

Corso di : “**Aggiornamento in diritto urbanistico** ”

(Bologna 20.4 – 29.5.1998)

IIPLE di Bologna e Provincia

Corso di : “**Aggiornamento in diritto urbanistico** ”

(Bologna 30.3 – 20.5.1999)

IIPLE di Bologna e Provincia

Corso di : “**Internet e Posta elettronica**”

(San Giovanni in P. 15.12 – 21.12.2000)

Futura S.p.a.

Corso di : “**Informatica** ” (San Giovanni in P. 30.5 – 18.6.2001)

Futura S.p.a.

Corso di : “**Aggiornamento in diritto urbanistico** ”

(Bologna 8.10 – 21.11.2003)

IIPLE di Bologna e Provincia

Corso di : “**Aggiornamento in diritto urbanistico** ”

(Bologna 19.10 – 24.11.2004)

IIPLE di Bologna e Provincia

Corso di : “**Aggiornamento in diritto urbanistico** ”

(Bologna 10 – 11.2005)

IIPLE di Bologna e Provincia

Seminari, Convegni e Giornate di Aggiornamento:

Seminario di: **“Formazione ed aggiornamento per i tecnici che operano nell’ambito dell’edilizia, urbanistica ed ambiente”**

(Modena 11.2 – 11.3.1994)

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Modena

Giornata di aggiornamento: **“Legge n° 457/1978 – art. 31 lett. d)”**

(Modena 3.2.1998)

Collegio dei Geometri della Provincia di Modena

Seminario: **“Il controllo delle costruzioni – Abitabilità e repressione degli abusi: la patologia”** (Roma 18-19.11.1999)

ISSEL – Gruppo Maggioli

Seminario di aggiornamento: **“Modifiche del D.Lgs. n° 494/1996 introdotte dal D.Lgs. n° 528/1999”** (Modena 10-17.6.2000)

AUSL di Modena

Convegno nazionale: **“Il riordino dell’attività edilizia nel nuovo Testo Unico”** (Bologna 23-24.11.2001) - Europa – salone delle Amministrazioni locali

Convegno nazionale: **“Abusivismo edilizio: nuove sanzioni e nuovo condono”** (Bologna 12.2.2004) - Maggioli Fiere e Convegni

Collaborazione tecnica e praticantato presso studi tecnici professionali
(1987 – 1989 e 1990 – 1991)

Abilitazione all’esercizio della libera Professione di Geometra (1991)

Iscritto al Collegio della Provincia di Modena ed esercizio della libera professione di geometra dal 10.2.1992 al 26.11.1993

COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO (Mo)

Dipendente dell’Amm.ne com.le dal 16.11.1993 al 30.12.1993.

Istruttore tecnico del Servizio edilizia privata

Collaborazione per la progettazione di Opere Pubbliche.

COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA (Mo)

Dipendente dal 31.12.1993 al 30.9.2011

Istruttore tecnico direttivo (posizione giuridica D1 - economica D.2) del Servizio Edilizia Privata del Settore Pianificazione Economico territoriale, con responsabilità di vicario del Responsabile del Settore tecnico di appartenenza.

dal 1.10.2011

Ricopre l’incarico a tempo determinato di Responsabile del Settore Pianificazione Economico territoriale.

Progettista di Opere di Urbanizzazione, opere Pubbliche, Piani urbanistici e Strumenti urbanistici comunali.

**ATTIVITA’
PROFESSIONALE
ESPERIENZE
PROFESSIONALI**

In questo arco temporale di circa 19 anni di attività nella pubblica amministrazione comunale di Castelfranco Emilia, ha svolto la sua attività prevalentemente nel settore dell'Edilizia Privata ed Urbanistica, attività così riassumibile:

Attività Ordinaria di istruttore tecnico referente dei procedimenti e dei provvedimenti di competenza del Settore Pianificazione economico territoriale in materia di edilizia privata, che si sintetizza in:

- Istruttorie tecniche di Pratiche Edilizie finalizzate al rilascio di Concessioni, Autorizzazioni e Permessi Edilizi e di Denunce di Inizio Attività;
- Istruttorie tecniche di istanze di Condono edilizio (L. n° 47/85, L. n° 724/1994 e L. n° 326/2003 – L.R. n° 23/2004);
- Istruttorie tecniche inerenti la gestione di procedimenti relativi al controllo e la repressione di Abusi Edilizi, finalizzate all'emanazione dei necessari provvedimenti sanzionatori conclusivi;
- Consulenze tecnico-giuridiche fornite a liberi professionisti, a privati e ad altri Uffici comunali, in riferimento ad attività edilizia privata;
- Collaborazione tecnica nella formazione degli elaborati e nella predisposizione degli Atti relativi all'adozione di Varianti Specifiche al PRG;
- Coprogettazione interna al Gruppo di lavoro incaricato alla stesura del Nuovo Regolamento Edilizio Comunale;
- Coprogettazione interna al Gruppo di lavoro incaricato alla stesura del Nuovo Regolamento Urbanistico edilizio;

Attività straordinaria significativa relativa ai seguenti tematiche che hanno interessato il Comune di Castelfranco Emilia:

- analisi tecnico giuridica ed approfondimenti in materia di "vincoli paesaggistici" ai sensi della L. n° 1497/39, 431/85 e D.Lgs. n° 490/99, finalizzata alla ricognizione dei vincoli interessanti il territorio comunale di Castelfranco Emilia;
- partecipazione al progetto di riclassificazione dei vincoli di natura paesaggistica interessanti i *corsi d'acqua pubblica* presenti sul territorio comunale di Castelfranco Emilia, attivato dalla Regione Emilia Romagna in attuazione del D.Lgs. n° 490/99 e concluso con la Delibera di Giunta Regionale del 29.12.2000;
- analisi tecnico giuridica della normativa in materia di Condono edilizio introdotta con la L. n° 326/2003 ed attuato a livello regionale dalla L.R. n° 23/2004, al fine di fornire un utile supporto a tecnici professionisti e privati cittadini e sviluppare un progetto speciale di istruttoria e rilascio dei relativi provvedimenti conclusivi;
- analisi tecnico giuridica della normativa in materia di *Accertamento di compatibilità ambientale* (c.d. Condono ambientale – L. n° 308/2004) e di tutela dei beni paesistici (Codice Urbani – D.Lgs. n° 42/2004).

Nello stesso periodo ha svolto inoltre, attività rivolta alla Progettazione di Opere

Pubbliche (Opere di Urbanizzazione) e di strumenti di Pianificazione preventiva (Piani particolareggiati di iniziativa pubblica), qui di seguito riassunta:

N. DESCRIZIONE DEI LAVORI

- 1 Progettazione urbanistica di Piano PEEP per la frazione di Manzolino di Castelfranco Emilia - (1997)
- 2 Progetto di riqualificazione dell'Oasi faunistica di Manzolino di Castelfranco Emilia, partecipante al concorso per il finanziamento pubblico regionale - A.R.E. (Area di riequilibrio ecologico) (1998)
- 3 Progetto per intervento di manutenzione straordinaria del manto stradale di porzione della rete viaria del Capoluogo di Castelfranco Emilia (quartiere produttivo "Venturina 2") – (1999)
- 4 Progetto esecutivo delle opere di Urbanizzazione primaria del comparto edificatorio PEEP "Piumazzo Sud" di Castelfranco Emilia – (1999)
- 5 Formazione e redazione di Variante specifica al PRG del Comune di Castelfranco Emilia (variante zona omogenea E e NTA) – (1999)
- 6 Formazione e redazione del Nuovo Regolamento edilizio del Comune di Castelfranco Emilia – (2003)
- 7 Formazione e redazione di Variante specifica al PRG del Comune di Castelfranco Emilia (variante zona omogenea E e NTA) – (2004)
- 8 Partecipazione al gruppo di lavoro incaricato per la formazione e redazione del nuovo RUE (Regolamento urbanistico edilizio ai sensi della L.R. n° 20/2000) di Castelfranco Emilia, con il ruolo di Coordinatore – approvazione maggio 2009;
- 9 Consulenza tecnico-amministrativa di supporto e formazione al personale tecnico dell'Area tecnica – Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata" del Comune di Crevalcore (BO), a partire dal mese di Aprile 2005 fino a al mese di Marzo 2006;
- 10 Consulenza tecnica finalizzata all'istruttoria e la conclusione dei procedimenti afferenti istanze di "condono edilizio" in base alla L. n° 47/1985, L n° 724/1994 e L. n° 326/2003 e L.R. n° 23/2004, presso il Comune di Vignola (MO) - inizio incarico anno 2009 – attualmente in corso di espletamento;
- 11 Formazione e redazione di Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa pubblica in base alla L.R. n° 20/2000, presso il Comune di Castelfranco Emilia (anni 2008 – 2011) in qualità di progettista;
- 12 Partecipazione, in qualità di componente della Commissione giudicatrice, al Bando pubblico per l'aggiudicazione di incarico per la progettazione urbanistica del PSC e RUE(L.R. n° 20/2000) del Comune di San Cesario sul Panaro.